Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д. 28б

Общая площадь дома, кв.м 4392,2

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**268 145,28**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	992 153,25	999 313,30	912 167,49
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			912 167,49
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	992 153,25	999 313,30	912 167,49
А	По жилищным услугам на 01.01.2023г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	355 291,09	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	162 949,55	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		29 238,72	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		29238,72	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		29 238,72	
С	По прочим услугам на 01.01.2023 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	192 188,27	*
	ВСЕГО (I+III)	**992 153,25**	**1 028 552,02**	**912 167,49**
	Всего на 01.01.2023г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	547 479,36	*